

МЗ Лод

**Муниципальный контракт № 60822т
(снабжение тепловой энергией в горячей воде)**

Балаково

«25» января 2016г.

Публичное акционерное общество «Т Плюс», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице **Даниловой Ирины Александровны**, действующей на основании **доверенности № 3 от 08.06.2015г.** с одной стороны, и **Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 25» г.Балаково Саратовской области**, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице **и. о. директора Назаровой Светланы Валентиновны**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждая в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключили настоящий контракт (далее по тексту – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде (мощность) (далее – тепловую энергию (мощность)) и (или) теплоноситель, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный контрактом режим потребления тепловой энергии.

2. Обязанности и права Сторон

2.1. Стороны обязаны исполнить обязательства, предусмотренные настоящим контрактом, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными контрактом, законодательством РФ, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

2.2. Теплоснабжающая организация обязана:

2.2.1. Подавать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2 к настоящему контракту), в количестве и режиме, предусмотренном Приложением №1 к настоящему контракту, и с качеством в соответствии с условиями настоящего контракта и требованиями законодательства РФ.

Сведения об объектах Потребителя и субабонентов приведены в Приложении №3 к настоящему контракту.

2.2.2. Поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей и (или) энергетическими характеристиками тепловых сетей.

2.2.3. Рассмотреть заявку Потребителя на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему контракту.

2.2.4. Согласовывать Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя.

2.2.5. Согласовывать бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год в течение 20 (двадцати) дней с момента поступления от Потребителя.

2.2.6. С момента документального подтверждения Потребителем объемов бюджетного финансирования оплаты потребляемой тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год оформить Дополнительное соглашение «Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 20__г.» (Приложение № 9).

Акт

МЗ

2.2.7¹. Не производить ограничение подачи тепловой энергии Потребителю в пределах установленных ему главным распорядителем средств федерального бюджета лимитов бюджетных обязательств в случае несвоевременного поступления платежей на счета Потребителя.

2.2.8. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в соответствии с разделом 4 настоящего контракта.

2.3.2. Обеспечивать прием, учет и рациональное использование тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации, в соответствии с согласованными Сторонами количеством и максимумом тепловых нагрузок, согласно Приложениям №1 и №3 к настоящему контракту.

2.3.3. Соблюдать установленные Приложением №1 к настоящему контракту режимы потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

2.3.4. Представлять в Теплоснабжающую организацию заявку на годовое потребление тепловой энергии (мощности), теплоносителя на будущий год не позднее 01 марта текущего года с разбивкой по месяцам, видам теплового потребления. В случае несвоевременного представления (непредставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления, Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды.

2.3.5. Не менее чем за 30 календарных дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить Теплоснабжающую организацию об утрате прав (права собственности, аренды, безвозмездного пользования и т.п.) на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Контракта. При этом Потребитель обязан представить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего об утрате права (договор купли-продажи, соглашение о расторжении договора аренды, ссуды, иной документ) и сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя; обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

2.3.6. Осуществлять эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей в соответствии с требованиями утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

2.3.7. Производить ремонт и испытание тепловых сетей и теплопотребляющих установок после согласования с Теплоснабжающей организацией сроков и графиков испытаний и ремонтов.

2.3.8. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации участвовать в опломбировании спусковых кранов, арматуры, приборов учета, иного оборудования теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, обеспечивать сохранность установленных Теплоснабжающей организацией пломб, а их снятие производить только с разрешения Теплоснабжающей организации.

2.3.9. При возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и (или) теплопотребляющих установках Потребителя и (или) субабонентов:

- немедленно уведомить Теплоснабжающую организацию об аварии;
- самостоятельно отключить поврежденный участок на своих сетях, или, при отсутствии возможности, подать заявку на отключение в Теплоснабжающую организацию;
- принять меры по предотвращению замораживания тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя;
- устранить аварию в разумный срок с момента выявления неисправностей.

В случае возникновения аварии составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем, в котором указываются сведения о неисправности (аварии, порыве, утечке и т.п.), дата и время обнаружения и отключения поврежденного участка, а также, по возможности, дата и время устранения неисправности, дата и время повышенного расхода теплоносителя, принимаемые меры, размеры повреждения и т.п. При необходимости Теплоснабжающая организация вызывает для составления и подписания акта собственника тепловых сетей.

¹ Данная обязанность подлежит включению в контракты только с потребителями, указанными в Постановлении Правительства РФ от 29.12.2002 N 364 "Об обеспечении устойчивого газо- и энергоснабжения финансируемых за счет средств федерального бюджета организаций, обеспечивающих безопасность государства"

Подпись

Об устранении неисправности также составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

Акты составляются Теплоснабжающей организацией, при этом Потребитель вправе указывать свои замечания к акту. В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта, об этом делается запись в акте, при этом такой акт считается надлежащим доказательством указанных в нем обстоятельств.

2.3.10. При проведении плановых ремонтных работ не менее чем за 10 суток подать заявку на отключение с вызовом представителя Теплоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

В случае проведения не согласованных Теплоснабжающей организацией ремонтных работ, Потребитель несет ответственность за ограничение/прекращение теплоснабжения иных потребителей (субабонентов).

Включение отремонтированных тепловых сетей, теплопотребляющих установок или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производится исключительно с разрешения Теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта.

2.3.11. Поддерживать давление в обратном трубопроводе разводящих тепловых сетей, обеспечивающее полное заполнение теплопотребляющих установок присоединенных субабонентов.

2.3.12. В установленных законодательством РФ случаях и порядке обеспечивать периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.

2.3.13. В случае, если транзитные трубопроводы Теплоснабжающей организации проходят в подвальных и (или) полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, обеспечивать беспрепятственный доступ к таким трубопроводам сотрудникам Теплоснабжающей организации.

2.3.14. Соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, выполнять требования Теплоснабжающей организации по режимам потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе по ограничению, прекращению потребления тепловой энергии, теплоносителя по основаниям, установленным настоящим Контрактом, действующим законодательством РФ.

2.3.15. Согласовывать с Теплоснабжающей организацией порядок прекращения подачи (потребления) тепловой энергии при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного периода.

2.3.16. Выполнять до начала отопительного периода мероприятия согласно требованиям Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок по подготовке энергопринимающих устройств, систем теплопотребления и тепловых сетей Потребителя к работе в предстоящий отопительный период с проведением и надлежащей фиксацией их гидравлических испытаний на прочность и плотность (опрессовок), промывок в присутствии представителя Теплоснабжающей организации; предоставлять возможность проверки готовности узлов учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением актов периодической проверки узлов учета перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки или ремонта приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

2.3.17. Оплачивать затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией при отключении, ограничении и включении тепловой энергии согласно заявкам Потребителя.

2.3.18. Иметь на узле ввода регулятор расхода, дросселирующее устройство с диаметром отверстия, рассчитанным Теплоснабжающей организацией. Установка и ревизия дросселирующих устройств (сопла элеватора, дросселирующей шайбы) производится Потребителем в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Все дросселирующие устройства, сбросная арматура пломбируются Теплоснабжающей организацией, о чем составляется двусторонний акт.

2.3.19. Предоставлять в адрес Теплоснабжающей организации в течение 5 (пяти) дней после утверждения в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) на оплату тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на текущий, предстоящий год в натуральном и стоимостном выражении, утвержденные главным распорядителем бюджетных средств.

2.3.20. Предоставлять в адрес Теплоснабжающей организации ежегодно до 01 января бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год с помесечной разбивкой.

Handwritten signature

Handwritten mark

2.3.21⁷. При несвоевременном поступлении средств на лицевой счет Потребителя, открытый в органе федерального казначейства, информировать главного распорядителя (распорядителя) средств федерального бюджета о необходимости исполнения поставленных в установленном порядке на учет в органе федерального казначейства обязательств по оплате тепловой энергии.

2.3.22. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.4. Теплоснабжающая организация вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением установленных в контракте условий и режимов потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, за техническим состоянием и исправностью тепловых сетей, теплотребляющих установок и состоянием приборов учета Потребителя.

2.4.2. Проводить организационно-технические мероприятия по доведению режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребителя до уровня, предусмотренного настоящим Контрактом, предварительно предупредив Потребителя за сутки, в случаях:

- а) превышения установленных контрактом тепловых нагрузок (мощности),
- б) превышения установленных контрактом величин потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя без согласия Теплоснабжающей организации,
- в) бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

2.4.3. Ограничивать (прекращать) подачу тепловой энергии, теплоносителя по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством РФ.

2.4.3.1. Ограничение режима потребления применяется в следующем порядке:

Теплоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок Потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;

Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с Потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

в случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления. В случае если Потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. Теплоснабжающая организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Потребителя (с обязательным уведомлением Потребителя). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет Потребитель;

если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления Потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

⁷ Данная обязанность подлежит включению в контракты только с потребителями, указанными в Постановлении Правительства РФ от 29.05.2002 N 364 "Об обеспечении устойчивого газо- и энергоснабжения финансируемых за счет средств федерального бюджета организаций, обеспечивающих безопасность государства"

А.С.

возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Потребителем.

2.4.4. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления и отказа Потребителя самостоятельно произвести ограничение режима потребления Теплоснабжающая организация вправе произвести необходимые переключения в теплопотребляющих установках этого Потребителя в присутствии его представителя.

2.5. Потребитель вправе:

2.5.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

2.5.2. Получать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в количестве, режиме и с качеством, указанными в Приложении №1 к настоящему контракту.

2.5.3. Подключать к своим сетям субабонентов, а также новые, реконструируемые тепловые сети и теплопотребляющие установки Потребителя и субабонентов только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий контракт.

2.5.4. Не позднее 1 марта текущего года направлять в Теплоснабжающую организацию заявление на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему контракту, на следующий год, в соответствии с требованиями утвержденных Правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок.

2.5.5. При отсутствии задолженности по настоящему контракту, отказаться от исполнения контракта и заключить договор теплоснабжения с иной теплоснабжающей организацией (иным владельцем источника тепловой энергии) в соответствующей системе теплоснабжения на весь объем или часть объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в следующих случаях:

подключение теплопотребляющих установок Потребителя к коллекторам источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источников тепловой энергии, с которым заключается договор теплоснабжения;

поставка тепловой энергии, теплоносителя в тепловые сети, к которым подключен Потребитель, только с источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источника тепловой энергии;

поставка тепловой энергии, теплоносителя в тепловые сети, к которым подключен Потребитель, с источников тепловой энергии, принадлежащих иным владельцам источников тепловой энергии, при обеспечении раздельного учета исполнения обязательств по поставке тепловой энергии, теплоносителя потребителям с источников тепловой энергии, принадлежащих разным лицам.

3. Учет потребленной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

3.1. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется в соответствии с требованиями утвержденных Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

3.2. Точки поставки Потребителя должны быть оборудованы приборами учета тепловой энергии, теплоносителя (далее – приборы учета), допущенными к эксплуатации в соответствии с нормативными требованиями.

Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние принадлежащих ему приборов учета, за сохранность пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав приборов учета. Ремонт и замена приборов учета Потребителя производится за счет Потребителя.

Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

3.3. Учет количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется приборным методом по допущенным в эксплуатацию представителем Теплоснабжающей организацией приборам учета Потребителя, указанным в Приложении №5 к настоящему контракту.

3.4. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета, а также в случае неисправности приборов учета, либо при нарушении установленных контрактом сроков предоставления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя, количество тепловой энергии, потребленной Потребителем, определяется Теплоснабжающей организацией расчетным (приборно-расчетным) методом в порядке, предусмотренном Приложением № 8 к настоящему контракту.

А.А.

3.5. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании прибора учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом обслуживающую прибор учета организацию и Теплоснабжающую организацию и составить акт, подписанный представителями Потребителя и обслуживающей прибор учета организации. Потребитель передает этот акт в Теплоснабжающую организацию вместе с отчетом о теплоснабжении за соответствующий период в сроки, установленные в п. 3.8 настоящего контракта.

3.6. При размещении приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, расчет количества учтенной ими энергии увеличивается (в случае установки приборов учета на сетях Потребителя после границы балансовой принадлежности Сторон) или уменьшается (в случае установки приборов учета на сетях Теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности Сторон) на величину тепловых потерь в трубопроводах и утечек в сети от границы балансовой принадлежности Сторон до места установки приборов учета. Величина потерь рассчитывается в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России № 325 от 30.12.2008 г.).

Объем тепловых потерь определяется в соответствии с Приложением № 7 к настоящему контракту.

3.7. При установке прибора учета на несколько объектов теплоснабжения, принадлежащих разным лицам, количество потребленной тепловой энергии (теплоносителя) каждым из указанных лиц определяется исходя из показаний прибора учета пропорционально мощности теплопринимающего устройства объектов теплоснабжения каждого из этих лиц, а при невозможности определения мощности – пропорционально площади помещений их объектов теплоснабжения, если иное не установлено соглашением между ними.

3.8. Потребитель, имеющий приборы коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя представляет в Теплоснабжающую организацию ежемесячно, до окончания 2-ого дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от Теплоснабжающей организации. Показания приборов с посуточной разбивкой и накопительным итогом по состоянию на отчетную дату месяца предоставляются в электронном виде и в виде письменного отчета о теплоснабжении по согласованной Сторонами настоящего контракта форме.

3.9. Количество потребленного с утечкой теплоносителя определяется в соответствии с Приложением №6 к настоящему контракту.

3.10. Потребитель обеспечивает беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителей иной организации к узлам учета и приборам учета Потребителя для сверки показаний приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов узла учета.

При выявлении расхождений сведений о показаниях приборов учета Потребителя в отношении объема полученной тепловой энергии, теплоносителя со сведениями, представленными Потребителем, Теплоснабжающая организация составляет Акт сверки показаний приборов учета, подписываемый представителями обеих сторон. Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема полученной тепловой энергии, теплоносителя со дня подписания Акта сверки показаний приборов учета.

3.11. Для расчета использования мощности Потребителем тепловой энергии применяется установленный максимум тепловых нагрузок (мощность) теплопотребляющих установок, определяемый как сумма величин максимальных тепловых нагрузок по видам теплового потребления на: отопление, вентиляцию, горячее водоснабжения и технологические нужды, указанных в Приложении № 1 к настоящему контракту, независимо от факта и продолжительности потребления тепловой энергии теплопотребляющими установками Потребителя по видам теплового потребления в расчетном периоде.

3.12³. В случае подключения приборов учета Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя, расчеты за поставляемую тепловую энергию (теплоноситель) осуществляются с использованием автоматизированной системы учета энергетических ресурсов в порядке, предусмотренном Приложением № 10 к настоящему контракту.

³ Условие включается в текст контракта при согласии Потребителя в случае снабжения приборов коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя Потребителя интерфейсами, позволяющими организовать дистанционный сбор данных в автоматическом (автоматизированном) режиме.

Акт

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в соответствии с законодательством РФ.

Оплате подлежит невозвращенный Теплоснабжающей организации теплоноситель.

4.2. Расчеты по настоящему контракту, включая промежуточные и окончательные платежи, производятся Потребителем платежными поручениями.

4.3. Порядок оплаты за тепловую энергию (мощность), теплоноситель установлен в Приложении № 4 к настоящему контракту.

4.4. Расчетным периодом по настоящему контракту принимается один календарный месяц.

4.5. Стоимость количества тепловой энергии (мощности), теплоносителя, принятых Потребителем за расчетный период и рассчитанных в соответствии с разделом 3 настоящего контракта, определяется:

4.5.1. При одноставочном тарифе, как сумма произведений:

- тарифа на тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии,
- тарифа на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

4.5.2. При двухставочном тарифе, как сумма произведений:

- ставки платы за потребляемую тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии,
- ставка платы за использование тепловой мощности на величину тепловой нагрузки (мощности) теплопотребляющих установок,
- тарифа на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

Ориентировочная стоимость тепловой энергии (мощности) и теплоносителя (цена контракта) определяется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему контракту.

4.6. Основанием для расчетов по настоящему Контракту является акт поданной–принятой тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоноситель и счет–фактура, которые оформляются Теплоснабжающей организацией.

Потребитель обязан до 5 числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счет–фактуру и акт поданной–принятой тепловой энергии, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и вернуть в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт поданной–принятой тепловой энергии и не представит мотивированных возражений на акт, считается, что тепловые ресурсы приняты без возражений и акт подписан Потребителем.

4.7. Стороны обязуются ежеквартально, а также по просьбе одной из Сторон оформлять акт сверки расчетов.

Сторона, получившая акт сверки расчетов, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта вернуть надлежащим образом оформленный акт другой Стороне.

4.8. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за принятую тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

В случае, если при проведении расчетов по настоящему Контракту Потребителем не указывается:

- за какой период производится оплата, Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет оплаты долга за периоды потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя по своему усмотрению, о чем уведомляет Потребителя письмом;

- за какой вид тепловых ресурсов производится оплата (за тепловую энергию (мощность) или за невозвращенный теплоноситель), Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет погашения задолженности Потребителя за теплоноситель.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение обязательств по настоящему Контракту (в том числе за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата) Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Контракта (природные стихийные явления (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), чрезвычайные обстоятельства политической и общественной жизни (военные действия, чрезвычайное положение, забастовки и т.п.), эпидемии, запретительные акты органов государственной власти). При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

5.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванный:

5.3.1. Действиями персонала Потребителя или третьих лиц (в том числе, повреждение трубопроводов, повреждение потребительского ввода), несогласованными изменениями в схеме теплоснабжающих установок, неисправностью оборудования Потребителя или самовольной заменой (удалением) установленных расчетных сопел и дросселирующих шайб, отсутствием на узле ввода необходимых регуляторов параметров теплоносителя, нарушением целостности или отсутствием тепловой изоляции на трубопроводах, безоговорочным потреблением, а также невыполнением предписаний Теплоснабжающей организации.

5.3.2. Ограничением или прекращением подачи тепловой энергии в соответствии с пунктом 2.4.3. настоящего контракта.

5.3.3. Несоблюдением Потребителем режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

5.3.4. Несоблюдением Потребителем требований утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

5.3.5. В иных предусмотренных законодательством РФ случаях.

5.4¹. В случае просрочки исполнения Потребителем обязательств по оплате тепловой энергии (теплоносителя), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств, Теплоснабжающая организация вправе потребовать уплаты:

- неустойки (пени) за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате тепловой энергии (теплоносителя), предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы;

- штрафов, которые начисляются за ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств (за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом) в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке, установленном Правительством РФ.

В случае просрочки исполнения Теплоснабжающей организацией обязательства по поставке тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, предусмотренного настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Теплоснабжающей организацией своих обязательств, Потребитель вправе направить Теплоснабжающей организации требование об уплате:

- неустойки (пени) за каждый день просрочки исполнения обязательства по поставке энергетических ресурсов, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения срока исполнения обязательства, в размере, определенном в порядке, установленном Правительством РФ, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, фактически исполненных Теплоснабжающей организацией;

- штрафов, которые начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Теплоснабжающей организацией обязательств (за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом) в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке, установленном Правительством РФ.

¹ Стороны могут согласовать в настоящем контракте фиксированные размеры штрафов, начисляемых за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, и величину неустойки за каждый день просрочки исполнения Теплоснабжающей организацией обязательства по поставке энергетических ресурсов в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в порядке, определенном Правительством РФ.

Асф

Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны

5.5. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Потребитель обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

5.6. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

5.7. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, связанные с настоящим контрактом, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Саратовской области.

7. Действие, изменение и расторжение контракта

7.1. Настоящий контракт действует с даты его заключения по «31» декабря 2016г. включительно.

Стороны договорились о том, что действие настоящего контракта распространяется на отношения Сторон, возникшие с «01» января 2016г.

7.2. В случае утраты Потребителем прав на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Контракта, действие настоящего контракта в отношении этого объекта прекращается досрочно.

При прекращении прав на обслуживаемый объект последней датой действия настоящего контракта является последняя дата существования прав Потребителя на обслуживаемый объект. В случае если переход права на обслуживаемый объект в соответствии с законодательством РФ подлежит государственной регистрации, последним днём действия настоящего контракта в отношении данного объекта является дата, предшествующая дате государственной регистрации перехода прав на объект.

7.3. До заключения нового контракта отношения Сторон регулируются настоящим контрактом.

7.4. Контракт считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении контракта или о заключении нового контракта.

8. Прочие условия

8.1. Поставка Потребителю тепловой энергии и теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в соответствии действующим законодательством РФ с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

8.2. Поставка Потребителю тепловой энергии и (или) теплоносителя на цели горячего водоснабжения может быть приостановлена на период проведения плановых ремонтных работ, сроки проведения которых определяются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

8.3. Перерывы в поставке тепловой энергии на цели отопления и(или) горячего водоснабжения в пределах отопительного периода допускаются в случаях обусловленных законодательством действий Теплоснабжающей организации, направленных на обеспечение надежности теплоснабжения.

8.4. Изменение условий настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством РФ, и оформляется путем подписания дополнительных соглашений к настоящему контракту.

8.5. Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 9.1. настоящего контракта, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

8.6. Для исполнения/прекращения обязательств по настоящему контракту зачетом встречных однородных требований требуется предварительное письменное согласие другой стороны контракта.

9. Заключительные положения

9.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего контракта являются:

- от Теплоснабжающей организации зам. главного инженера «ТУ по теплоснабжению в г. Балаково», номер телефона 62-53-98.;

- от Потребителя И. О. Фиреткина С. В. Казаров,
номер телефона 8(8453)35416-35, электронный адрес cs@2501mail.ru.

9.1.1⁵. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего контракта (счетов, счетов-фактур, актов поданной-принятой тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоносителя, актов сверок и иных документов) в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

9.2. Данный контракт составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Теплоснабжающей организации, другой – у Потребителя.

9.3. Приложения к настоящему контракту являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К КОНТРАКТУ:

1. Договорное (плановое) количество тепловой энергии (мощности) и теплоносителя (Приложение №1).

2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2).

3. Перечень объектов Потребителя и субабонентов (Приложение №3).

4. Порядок оплаты (Приложение №4).

5. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета тепловой энергии и место их установки (Приложение №5).

6. Порядок определения утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов (Приложение №6).

7. Расчет потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя и субабонентов (Приложение №7).

8. Порядок определения количества тепловой энергии, теплоносителя, поставленного Потребителю при отсутствии приборов учета (Приложение №8).

9. Дополнительное соглашение «Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 20__г.» (Приложение № 9).

10. Порядок осуществления расчетов с использованием автоматизированной системы учета энергетических ресурсов (Приложение № 10)⁶.

⁵ Условие подлежит включению в контракт только при наличии согласия Потребителя.

⁶ Приложение включается в текст контракта при согласии Потребителя в случае снабжения приборов коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя Потребителя интерфейсами, позволяющими организовать дистанционный сбор данных в автоматическом (автоматизированном) режиме.

10. Юридические адреса и реквизиты Сторон

10.1. «Теплоснабжающая организация»:

Публичное акционерное общество «Т Плюс»

143421, Российская Федерация, Московская область, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория бизнес-центр «Рига-Ленд», строение 3.

ИНН/КПП - 6315376946/502401001.

10.2. Реквизиты Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс».

Юр. адрес: 410028, г. Саратов, ул. Чернышевского, 118А

Адрес для корреспонденции: 413800, Саратовская область, г. Балаково, ул. Академика Жук, 13

ИНН/КПП 6315376946/645043001

р/с № 40702810856240002156 в Саратовском отделении № 8622 Сбербанка России г.Саратов.

БИК 046311649. ИНН банка 7707083893

Кор.счет № 30101810500000000649

Адрес электронной почты: balteplo@ies-holding.com

Телефакс: 8 (8453) 44-73-66, 44-81-38

Телефон директора: 44-73-66, Телефон бухгалтера: 44-73-66

10.3. «Потребитель»: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 25» г.Балаково Саратовской области

413865, Саратовская область, г. Балаково, ул. Братев Заварова, 8а
(полное наименование, почтовый индекс, адрес)

МАОУ СОШ №25

(сокращенное наименование)

Бюджетный лицевой счет № 435.04.020.2 Комитет финансов администрации Балаковского муниципального района Саратовской области
(наименование финансового органа, почтовый индекс, адрес)

Внебюджетный лицевой счет № 40701810400003000002

(наименование финансового органа, почтовый индекс, адрес)

Расчетный счет № 40701810400003000002 в РКЦ г.Балаково ГУ ЦБ РФ
по Саратовской обл. г. Саратов

(наименование банка, почтовый индекс, адрес)

БИК 1014161315191010101. ИНН банка 11111111111111111111

Кор.счет №

ИНН/КПП «Потребителя» 16141318101316110121161413181011010111

ОКПО 11111111111111111111 ОГРН 1026401408153

ОКОНХ 11111111111111111111

ОКВЭД 11111111111111111111

ОКОГУ 11111111111111111111

ОКАТО 11111111111111111111

ОКФС 11111111111111111111

ОКОПФ 11111111111111111111

Адрес электронной почты: cosh25@mail.ru

Телетайп: Телефон факса: 8(8453)351635

Телефон директора 8(8453)351635

Телефон главного бухгалтера

10.4. «Платательщик»: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №25» г.Балаково Саратовской области

(полное наименование, почтовый индекс, адрес) 413865, Саратовская область, г. Балаково, ул. Братев Заварова, 8а

(сокращенное наименование)

Бюджетный лицевой счет № 435.04.020.2 Комитет финансов администрации Балаковского муниципального района Саратовской области
(наименование финансового органа, почтовый индекс, адрес)

Внебюджетный лицевой счет №

(наименование финансового органа, почтовый индекс, адрес)

803

803

Расчетный счет № 40701810400003000002 в РКЧ г. Балашиха ГУ ЦБ РФ
по Саратовской обл. г. Саратове

(наименование банка, почтовый индекс, адрес)

БИК 1014161315191010101

ИНН банка 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

Кор.счет № _____

ИНН/КПП «Плательщика» 16141319101316170121/16141319101101011

Адрес электронной почты: cosh25@mail.ru

Телетайп: _____

Телефакс: _____

Телефон: 8(8453) 35 16 35

М.П.



/ И.А. Данилова/



/С.В. Назарова/

Дан

Приложение № 1

к контракту №

60822т

от

"25" 01 2016г.

ДОГОВОРНОЕ (ПЛАНОВОЕ) КОЛИЧЕСТВО
ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

1. Максимум тепловых нагрузок (мощность) Потребителя 0,71509 Гкал/час, в том числе по видам теплового потребления на:

- 1.1. отопление 0,62152 Гкал/час (при Тн.р.о.пр = ____ С);
1.2. вентиляция 0,00000 Гкал/час, в том числе:
Гкал/час (при Тн.р.в.пр = ____ С) и Гкал/час (при Тн.р.о.пр = ____ С);
1.3. горячее водоснабжение (далее ГВС) 0,08887 Гкал/час.
1.4. технологические нужды - Гкал/час;
1.5. кондиционирование - Гкал/час.

2. Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС

3. Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя согласно Приложению 7 настоящего контракта:

- в отопительный период 0,002550 Гкал/час.
в межотопительный период 0,000000 Гкал/час.

4. Вид теплоносителя: горячая вода

5. Расчетный расход теплоносителя 10,21557 м³/час.

6. Объем тепловых сетей и внутренних систем теплопотребляющих установок Потребителя:

12,23564 м³

6.1. Среднечасовая (нормативная) утечка теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя:

- в отопительный период 0,03059 м³/час.
в межотопительный период 0,00000 м³/час.

7. Ориентировочное договорное (плановое) количество тепловой энергии и теплоносителя принимаемое Потребителем за год, в разбивке по месяцам и кварталам:

Период	Количество тепловой энергии, Гкал															Кол-во теплоносителя, м³	
	Отопление		Вентиляция		ГВС		Потери тепловой энергии в тепловых сетях		Технологические нужды		кондиционирование		Всего			Нормативная утечка	Всего
	МС	ВКС	МС	ВКС	МС	ВКС	МС	ВКС	МС	ВКС	МС	ВКС	МС	ВКС	МС+ВКС		
1 квартал, в том числе:	0,0	1257,6	0,0	0,0	0,0	191,9	0,0	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1454,7	1454,7	66,0	66,0
Январь	0,0	464,0	0,0	0,0	0,0	66,1	0,0	1,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	532,0	532,0	22,7	22,7
Февраль	0,0	426,8	0,0	0,0	0,0	59,7	0,0	1,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	488,2	488,2	20,6	20,6
Март	0,0	366,8	0,0	0,0	0,0	66,1	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	434,5	434,5	22,7	22,7
2 квартал, в том числе:	0,0	177,0	0,0	0,0	0,0	138,3	0,0	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	316,6	316,6	22,0	22,0
Апрель	0,0	177,0	0,0	0,0	0,0	64,0	0,0	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	242,3	242,3	22,0	22,0
Май	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	66,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	66,1	66,1	0,0	0,0
Июнь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,2	8,2	0,0	0,0
3 квартал, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	81,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	81,0	81,0	0,0	0,0
Июль	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,5	8,5	0,0	0,0
Август	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,5	8,5	0,0	0,0
Сентябрь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	64,0	64,0	0,0	0,0
4 квартал, в том числе:	0,0	933,3	0,0	0,0	0,0	196,2	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1133,6	1133,6	67,4	67,4
Октябрь	0,0	199,8	0,0	0,0	0,0	66,1	0,0	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	267,0	267,0	22,7	22,7
Ноябрь	0,0	311,1	0,0	0,0	0,0	64,0	0,0	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	376,4	376,4	22,0	22,0
Декабрь	0,0	422,4	0,0	0,0	0,0	66,1	0,0	1,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	490,2	490,2	22,7	22,7
Итого за год	0,00	2367,90	0,00	0,00	0,00	607,40	0,00	10,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2985,90	2985,90	155,4	155,4

8. Ориентировочная стоимость тепловой энергии (мощность) и (или) теплоносителя (цена договора)

составляет: 4 409 368,83р. (четыре миллиона четыреста девять тысяч триста шестьдесят восемь рублей 83 копейки),
в том числе НДС 672 615,58р. (шестьсот семьдесят две тысячи шестьсот пятнадцать рублей 58 копеек).

9. Параметры качества теплоснабжения в точке поставки (температура и диапазон давления в подающем трубопроводе):

определяются по утвержденному температурному графику регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии с учетом отклонений, допустимых Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003г. № 115)

10. Показатели качества теплоносителя (соответствие физико-химических характеристик требованиям технических регламентов и иным требованиям законодательства РФ): согласно требований ПТЭ электрических станций и сетей РФ. (2003г.).

11. Режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя:

- величина максимального расхода теплоносителей: 10,21557 м³/час.
- величина максимального часового и величина среднего за сутки часового потребления (разбора) воды на нужды бытового и технологического горячего водоснабжения:

- диапазон разницы температур теплоносителя между подающим и обратным трубопроводами или значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе: согласно утвержденного и согласованного Администрацией БМР температурного графика.

- показатели качества возвращаемых в тепловую сеть или на источник тепловой энергии теплоносителей и конденсата согласно требований ПТЭ электрических станций и сетей РФ. (2003г.).

12. Размеры ограничиваемых нагрузок (включенные в графики ограничения потребителей):

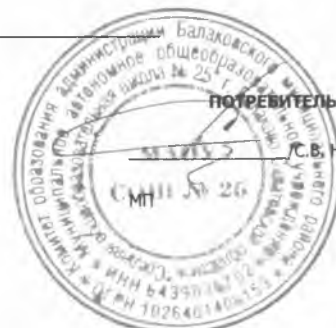
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

МП



ПОТРЕБИТЕЛЬ

С.В. Назарова/



Приложение № 2

к Договору теплоснабжения № 60822 т

(муниципальный контракт)

от « 25 » января 20 16 г.

**АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ
И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН**

« 25 » января 20 16 г.

г. Балаково

Точкой поставки является граница эксплуатационной ответственности сторон.

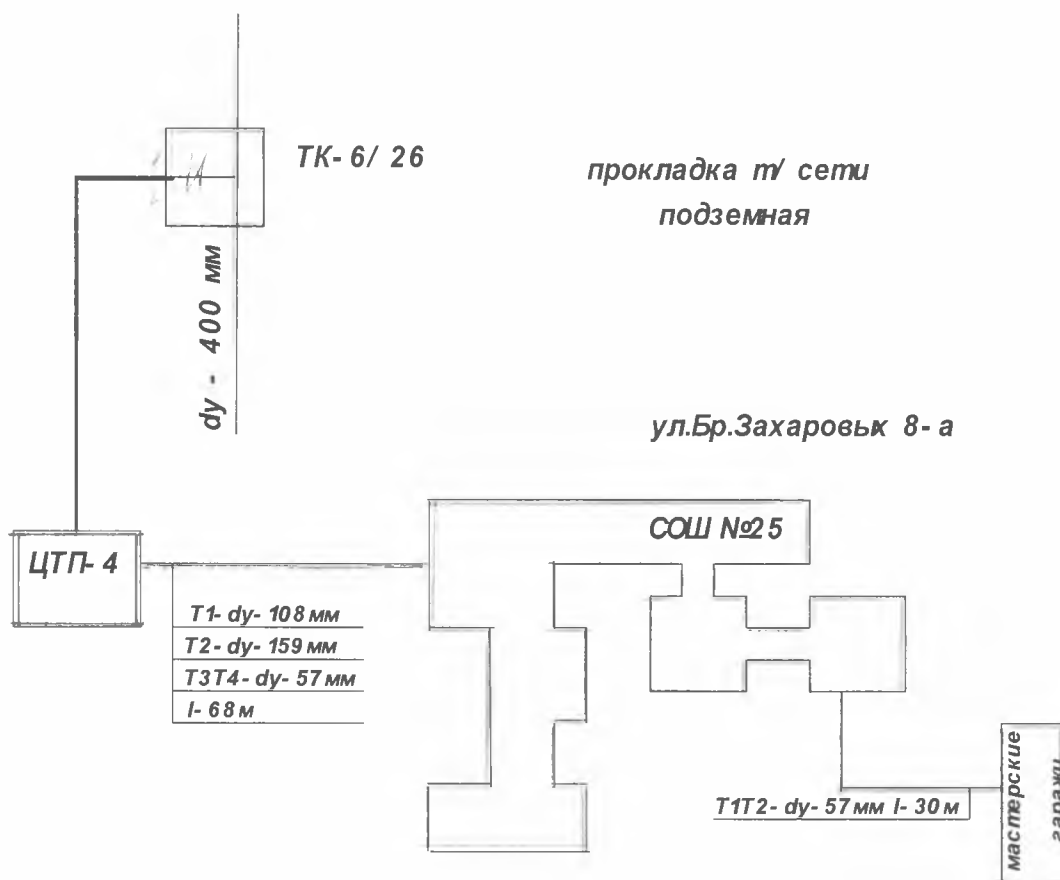
Границей балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон является:

1. Т/сеть Т₁Т₂ dy-400 мм по ул. Бр.Захаровых; ТК-6/26 и задвижки в ней № 1,2 dy-200 мм до ответных фланцев принадлежат ПАО «Т Плюс» .
2. Т/сеть Т₁ dy-108мм, Т₂ dy-159мм, Т₃Т₄ dy-57мм от ЦТП-4 до наружной поверхности стены здания Потребителя по ул. Бр.Захаровых, 8а; ЦТП-4 находятся на обслуживание ПАО «Т Плюс».
3. Т/сеть от ответных фланцев задвижек №1,2 dy-200 мм в ТК-6/26 по ул. Бр.Захаровых до наружной поверхности стены здания ЦТП-4 не указано в акте приема-передачи основных средств, передаваемых в безвозмездное пользование ПАО «Т Плюс», на основании Решения Совета депутатов БМО №544 от 29.11.2005г.
4. Внутренняя система отопления и горячего водоснабжения помещений Потребителя, ул. Бр. Захаровых, 8а; т/сеть Т₁Т₂ dy-57мм от здания Потребителя до мастерских и гаражей Потребителя и внутренняя система отопления этих помещений принадлежат Потребителю.

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из сторон по балансовой принадлежности.

Другие замечания и уточнения по установлению границ раздела между сетями.

Схема присоединения Потребителя: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 25» г. Балаково Саратовской области, ул. Бр.Захаровых, 8а.



Сети ПАО «Т Плюс» показаны синим цветом
 Сети на обслуживании ПАО «Т Плюс» показаны зеленым цветом
 Сети не указанные в акте приема-передачи показаны черным цветом
 Сети Потребителя показаны красным цветом
 Начальник теплосети Резаев Е.А. район _____

(подпись)

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П. И.А. Данилова


М.П. И.С.В. Назарова


Инв. № 0258,0262

Выполнил: Бочкарева С.В.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЯ И СУБАБОНЕНТОВ

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Точка подключения (№ ТК, ЦТП)	Категория теплосети	Наименование объекта	Адрес объекта	Признак объекта (Потребитель или Субабонент (далее - потр. или	Наружный объем, м3	Площадь, м2	Год постройки	Этажность	Количество водопотребителей
1	ТЭЦ-4	ТК-6/26; ЦТП-4	ВКС	МАОУ "СОШ № 25"	Бр.Захаровых, 8а	потребитель	36896	8146,3			
ИТОГО по точкам подключения							36896	8146,3			
ИТОГО по каждому источнику тепловой энергии							36896	8146,3			

Р. 20

ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

1. Периодом платежа за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель являются 1 (один) календарный месяц.

2. Оплата за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель производится Потребителем самостоятельно до 10-го числа месяца, следующего за расчетным. Сумма платежа определяется исходя из фактически потребленного в соответствующем расчетном периоде (календарном месяце) количества тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

Если сумма платежей в расчетном периоде окажется больше стоимости фактически принятой тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, то в следующем месяце Потребитель осуществляет платеж, сниженный на величину переплаты в предыдущем расчетном периоде.

3. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является следующий за ними рабочий день.

4. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5. Затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией в связи с ограничением и возобновлением подачи тепловой энергии, оплачиваются Потребителем по отдельным счетам в соответствии с расчетом Теплоснабжающей организации и калькуляцией в 5-дневный срок с момента выставления счета.

6. Стоимость тепловой энергии (мощности), теплоносителя определяется исходя из тарифов, установленных органами регулирования.

6.1. Величина тарифа на тепловую энергию (мощность) от магистральных тепловых сетей на дату заключения настоящего контракта составляет 961,01 руб. за 1 Гкал, без учета НДС.

Величина тарифа на тепловую энергию (мощность) от внутриквартальных тепловых сетей на дату заключения настоящего контракта составляет 1228,61 руб. за 1 Гкал, без учета НДС.

Величина тарифа на теплоноситель на дату заключения настоящего контракта составляет 35,40 руб. за 1 куб.м., без учета НДС.

6.2. Величина тарифа на тепловую энергию (мощность) от магистральных тепловых сетей с 1 июля 2016 года составляет 1001,37 руб. за 1 Гкал, без учета НДС.

Величина тарифа на тепловую энергию (мощность) от внутриквартальных тепловых сетей с 1 июля 2016 года составляет 1280,22 руб. за 1 Гкал, без учета НДС.

Величина тарифа на теплоноситель с 1 июля 2016 года составляет 36,29 руб. за 1 куб.м., без учета НДС.

В течение срока действия настоящего контракта тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель могут быть изменены органами регулирования. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления Потребителя.

7. Объем утвержденных лимитов бюджетных обязательств в натуральном и стоимостном выражении Потребителя на 2016 год определен Дополнительным соглашением «Лимиты бюджетных обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2016г.». При недостаточности денежных средств на бюджетном счете Потребителя, Потребитель обязан производить оплату за потребленную тепловую энергию (мощность) и теплоноситель с внебюджетного счета.

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



И.А. Данилова/
М.П.


ПОТРЕБИТЕЛЬ



/С.В. Назарова/
М.П.


Приложение № 5
к контракту № 60822т
от "25" января 2016г.

ПЕРЕЧЕНЬ КОММЕРЧЕСКИХ РАСЧЕТНЫХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ

№ п/п	Место установки узла учета тепловой		Номер, наименован ие тепловой	Наименование прибора	Тип прибора	Заводско й номер	Единица измерени й	Диапазон		Дата ввода в эксплуатаци ю	Дата очередной поверки	№ схемы теплосна бжения
	Наименование объекта	Адрес объекта						от	до			
1	МАОУ "СОШ № 25"	Бр.Захаровых, 8а (ЦО, ГВС)		теплосчетчик	Взлет ТСР 033	905895				30.12.2010.	ежегодно	

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



/ И.А. Данилова/

ПОТРЕБИТЕЛЬ



/С.В. Назарова/
М.П.

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УТЕЧКИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ И ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВКАХ ПОТРЕБИТЕЛЯ И СУБАБОНЕНТОВ

1. Количество потребленного теплоносителя, величина утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя, его субабонентов определяется в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя. (Постановление Правительства РФ от 18 ноября 2013г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»)

2. Потребитель оплачивает количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного сезона.

Количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение определяется по показаниям приборов учета, а случае их отсутствия, неисправности приборов учета либо технической невозможности фиксации приборами учета объемов потребления на пусковое заполнение - в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325).

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



/И.А. Данилова/

ПОТРЕБИТЕЛЬ



/С.В. Назарова/

Приложение № 7

к контракту 60822т

от "23" сентября 2016 г.

РАСЧЕТ ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ ПОТРЕБИТЕЛЯ И СУБАБОНЕНТОВ

Расчетные часовые потери тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с нормативной утечкой в тепловых сетях Потребителя и субабонентов.

Наименование источника тепловой энергии:

№ участка	Наименование участка	Наименование точки подключения	Адрес объекта	Наименование объекта	Объем тепловых сетей, м ³	Объем внутренних систем теплопотребляющих установок, м ³	Способ прокладки	Год прокладки	Расположение сети относительно прибора учета	Теплоизоляция материал	D _{вн} , мм (диаметр трубопровода)	L, м (длина участка)
1	от здания школы №25 до здания мастерских	ТК-6/26	Бр.Захаровых, 8а	МАОУ "СОШ № 25"	0,1176	12,11964	1				57	30

Виды прокладок: 1-подземная, 2-надземная прямая, 3-надземная обратная

q_{н.подз}, q_{н.надз 1}, q_{н.надз 2}, q_{н.пом.1}, q_{н.пом.2} - удельные (на 1 м длины) часовые тепловые потери, определенные по нормам тепловых потерь, для заданного диаметра трубопровода, в зависимости от времени ввода в эксплуатацию тепловых сетей, при среднегодовых условиях работы тепловой сети, для подземной прокладки, суммарно по подающему и обратному трубопроводам и отдельно для надземной и подвальной прокладок, ккал/(мч),

Q_{ср.г. подз}, Q_{ср.г. надз 1}, Q_{ср.г. надз 2}, Q_{ср.г. пом.1}, Q_{ср.г. пом.2}, Q_{ср.г. утечки}, Q_{ср.г. общ} - часовые тепловые потери при среднегодовых условиях работы тепловой сети при, соответственно, подземной прокладке (суммарно по подающему и обратному трубопроводам), надземной и подвальной прокладке по подающему и обратным трубопроводам, Гкал/час

Всего

Приложение № 8
к контракту № 60822т
от "25" *сентября* 2016г.

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЛИЧЕСТВА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ,
ПОСТАВЛЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЮ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

При отсутствии у Потребителя приборов учета, а также в случае выхода их из строя, либо при непредставлении Потребителем данных о потреблении в установленные договором сроки, количество тепловой энергии, потребленное Потребителем, определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013г. № 1034)

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



ПОТРЕБИТЕЛЬ



от "25" *апреля* 2016 г.

**Порядок осуществления расчетов с использованием автоматизированной системы
учета энергетических ресурсов
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА)**

1. Стороны договорились для целей определения показаний приборов коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя (далее – УУТЭ) применять «Отчетную ведомость за потребленную тепловую энергию и теплоноситель», сформированную Автоматизированной системой учета энергетических ресурсов (далее - Ведомость АСУ ЭР).

Под Автоматизированной системой учета энергетических ресурсов (далее - АСУ ЭР) Стороны понимают систему программных и аппаратных средств, предназначенных для автоматизации процесса сбора, обработки и хранения информации о количестве потребленной тепловой энергии посредством получения информации с УУТЭ Потребителя с использованием систем дистанционного сбора и передачи данных.

2. Потребитель назначает представителя, ответственного за работу УУТЭ, присоединенного в установленном порядке к АСУ ЭР Теплоснабжающей организации, и в течение 10 (десяти) рабочих дней, начиная с даты подключения прибора учета к АСУ ЭР, письменно уведомляет об этом Теплоснабжающую организацию.

Ответственный представитель Потребителя осуществляет контроль передачи и поступления данных с УУТЭ в АСУ ЭР Теплоснабжающей организации с использованием каналообразующего оборудования (устройства считывания, передачи данных о потреблении тепловой энергии и теплоносителя) и сети передачи данных Internet.

В случае обнаружения неисправности каналообразующего оборудования или иной невозможности дистанционной передачи данных, ответственный представитель Потребителя сообщает об этом (посредством направления письма, факсограммы или телефонограммы) в течение 24 (двадцати четырех) часов в Теплоснабжающую организацию.

3. При возникновении сбоя в передаче данных в АСУ ЭР Теплоснабжающей организации из-за выхода из строя каналообразующего оборудования или повреждений линий (каналов) связи в течение более 15 (пятнадцати) календарных дней подряд в расчётном месяце, для целей определения показаний УУТЭ Потребитель предоставляет в Теплоснабжающую организацию в предусмотренный контрактом срок актуальные показания коммерческих приборов учета.

При возникновении сбоя в передаче данных в АСУ ЭР Теплоснабжающей организации из-за неработоспособности УУТЭ Потребителя, Потребитель и Теплоснабжающая организация в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя составляют Акт о выходе из строя УУТЭ.

Расчет количества потребленной Потребителем тепловой энергии в случае неработоспособности УУТЭ Потребителя производится Теплоснабжающей организацией в порядке, предусмотренном контрактом и действующим законодательством.

4. Для расчётов за потреблённую Потребителем тепловую энергию за расчётный месяц, переданные с УУТЭ в АСУ ЭР показания переносятся Теплоснабжающей организацией на бумажный носитель в виде Ведомости АСУ ЭР.

Величина тепловых потерь в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя, величина невозвращенного теплоносителя определяется в соответствии с условиями контракта и требованиями законодательства.

5. Сформированная Теплоснабжающей организацией Ведомость АСУ ЭР подлежит направлению для согласования в адрес Потребителя факсограммой по номеру: _____ или электронной почтой по адресу: _____.

В случае отсутствия информации в АСУ ЭР от УУТЭ Потребителя по отдельным суткам в течение отчетного месяца, но при наличии показаний всех интеграторов (теплосчетчиков, тепловычислителей и счетчиков массы в составе узла учета Потребителя) на начало и конец отчетного периода, сформированная Ведомость АСУ ЭР принимается как отчетный документ и подлежит направлению на согласование Потребителю.

При наличии мотивированных замечаний Потребитель выражает несогласие с величинами потреблённой (отпущенной) в отчетном периоде тепловой энергии, указанными в Ведомости АСУ ЭР, путем направления возражений в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента ее получения. В случае не направления Потребителем в адрес Теплоснабжающей организации в указанные сроки возражений, Ведомость АСУ ЭР считается согласованной.

Итого

В случае если данные, определенные дистанционно, и данные, считанные непосредственно с теплосчетчика, не совпадают, базой для определения суммы оплаты служат данные, считанные непосредственно с теплосчетчика.

6. Согласованная Сторонами Ведомость АСУ ЭР является основанием для проведения расчётов за потребленную Потребителем тепловую энергию, теплоносителя в отчетном периоде.

Количество потребленных в отчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя, предусмотренное Ведомостью АСУ ЭР, фиксируется в Акте поданной - принятой тепловой энергии, который в предусмотренные контрактом сроки вместе с другими платежными документами направляются Потребителю для подписания.

7. Подписание Сторонами Актов поданной - принятой тепловой энергии свидетельствует об отсутствии разногласий в определяемых на основании Ведомости АСУ ЭР величинах потребленной Потребителем в отчетном периоде тепловой энергии.

8. Теплоснабжающая организация без предварительного уведомления Потребителя вправе привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ



М.П. МАОУ
Для договоров энергоснабжения
г. Саратов
ОГРН 1056315070350
Публичное акционерное общество «Т Плюс»
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОТРЕБИТЕЛЬ



М.П. МАОУ
СОШ № 25
Администрация Балаковского муниципального района
г. Балаково
ОГРН 1026401408153
Коммунальное предприятие «Балаковский районский центр энергоснабжения»